

Стадия Архитектурного проекта «Эскизный Проект»

Описание составляющих пакета:

- ◆ Общие данные. Ведомость чертежей альбома. Основные ТЭП.
- ◆ Фотофиксация существующего участка.
- ◆ Генеральный план. Ситуационный план.
- ◆ План 1-го этажа.
- ◆ План 2-го этажа.
- ◆ Разрез.
- ◆ Фасады.
- ◆ Визуализированное расположение на участке с условным ландшафтным дизайном.
- ◆ Визуализация дома (экстерьер).

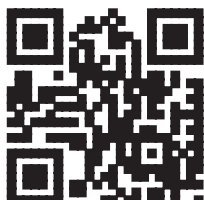
Стоимость пакета — 100 грн/м²

Срок выполнения:

От 30 рабочих дней

На стадии «Эскиз» определяется основная концепция будущего дома: метраж, этажность планировки помещений, внешний вид и архитектурные решения. На данном этапе наши архитекторы выявляют основные параметры и функциональные потребности дома, определяют основные технические и архитектурные характеристики, после чего разрабатывают и предлагают Вам наилучшие варианты финальных решений.

Остались вопросы?



Вдохновение



Стадия Архитектурного проекта «Архитектурно-строительные решения»

Описание составляющих пакета:

- ◆ Ведомость чертежей альбома. Ведомость ссылочных документов. Основные ТЭП.
- ◆ Спецификация кровли. Экспликация помещений сводная.
- ◆ Общие данные.
- ◆ Схема застройки земельного участка.
- ◆ Кладочные поэтажные планы. Экспликация помещений.
- ◆ План кровли. Узлы.
- ◆ Разрезы.
- ◆ Фасады.
- ◆ Паспорт фасада.
- ◆ Узлы вентканалов.
- ◆ Спецификация элементов заполнения оконных и дверных проемов.
- ◆ Схемы окон и дверей.
- ◆ Ведомость используемой отделки и материалов.

Стоимость пакета — 50 грн/м²

Срок выполнения:

От 15 рабочих дней

Стадия «Архитектурные решения» является основной частью проектной документации. Разрабатывается на основе стадии «Эскиз» и включает в себя комплект более углубленных, подробных и детализированных планов и чертежей, с точным указанием всех существующих размерных цепочек и подробной характеристикой всех архитектурных узлов и элементов.

Стадия Архитектурного проекта «Конструктивные решения»

Описание составляющих пакета:

- ◆ Ведомость чертежей альбома. Общие данные.
- ◆ План монолитной фундаментной ленты/плиты. Разрезы, узлы.
- ◆ План стен фундамента. Разрезы. Узлы.
- ◆ Спецификация.
- ◆ Сердечники. Колонны.
- ◆ Планы размещения перемычек этажей. Спецификация.
- ◆ План размещения лестничной клетки. Разрезы. Узлы. Спецификация.
- ◆ План размещения опалубки монолитной плиты перекрытия.
Планы перекрытий. Узлы. Спецификация.
- ◆ План размещения монолитного пояса. Узлы. Спецификация.
- ◆ План перекрытия по деревянным балкам. Узлы. Спецификация.
- ◆ План размещения стропильных систем покрытий. Разрезы. Узлы. Спецификации.

Стоимость пакета — 100 грн/м²

Срок выполнения:

От 15 рабочих дней

Стадия «Конструктивные решения» представляет собой полный комплект документации, состоящий из конструктивных чертежей, подробного описания строительных узлов, а также пакета спецификаций используемого строительного материала. Данный пакет документации предназначен непосредственно для реализации строительно-монтажных работ и является основным документом на строительной площадке.

Мы бесплатно предоставляем Вам точные расчеты стоимости работ и материалов для всех этапов строительства.

После выдачи проекта все корректировки оплачиваются дополнительно и оцениваются индивидуально.